

VİLLA EKSTRA ÇEREZ POLİTİKASI

Ekstra Emlak Tur. Tic. ve San. Ltd. Şti. ("Villa Ekstra") olarak internet sitemizden en verimli şekilde faydalanabilmeniz ve kullanıcı deneyiminizi geliştirebilmek için çerezler kullanılmaktadır. Çerez kullanılmasını tercih etmezseniz tarayıcınızın ayarlarından veya aşağıdaki detaylı çerez kaldırım açıklamasından çerezleri silebilir ya da engelleyebilirsiniz. Ancak bunun internet sitelerimizin kullanımınızı etkileyebileceğini hatırlatmak isteriz. Tarayıcınızdan çerez ayarlarınızı değiştirmedığınız sürece internet sitemizde çerez kullanımını kabul ettiğinizi varsayacağız. Çerezlerimiz, internet sitemizi kullanmanız sırasında size kişiselleştirilmiş bir deneyim sunmak, hizmetlerimizi geliştirmek ve deneyiminizi iyileştirmek için kullanılır.

Çerezler kullanım amaç ve şekillerine göre farklı başlıklarda değerlendirilebilirler.

Bu başlıklardan bazıları aşağıda açıklanmıştır;

Oturum çerezleri: Geçici çerezlerdir, tarayıcınızı kapattığınızda silinirler, yani kalıcı değildir. Sitemizin ve sizin, ziyaretinizde güvenliğini, sürekliliğini sağlamak gibi amaçlarla kullanılırlar.

Kalıcı çerezler: Sizin bir hareketinizle ya da çerezin içerisindeki süre aralığı sona erene kadar tarayıcınızın alt klasörlerinde tutulurlar. Bu çerezler sizin bilgilerinizi ve seçimlerinizi bir sonraki ziyaretinizde internet sitemizin hatırlamasına yardımcı olurlar.

Birinci ve üçüncü kişi çerezler: Birinci kişi çerezler sitemiz tarafından kullanılan çerezlerdir. Üçüncü kişi çerezler ise sitemiz haricinde bilgisayarınıza kurulan çerezlerdir.

Zorunlu çerezler: <https://www.villaekstra.com/> internet sitesinin düzgün şekilde çalışabilmesi için, özelliklerinin düzgün şekilde sunulabilmesi amacıyla kurulan anonim nitelikte çerezlerdir.

İşlevsel ve analitik çerezler: Tercihlerinizin hatırlanması ve gezinme deneyiminizi geliştirmemize yarayan işlevsel çerezler ve hangi sayfalarımızın daha fazla ilgi çektiğini, hangi kaynakların daha çok görüntülendiğini görmemize yarayan, sitelerimizdeki trafiği görerek bu trafiğe uygun hizmet sağlamamızı sağlayan analitik çerezler kullanılmaktadır. Bu nitelikte çerezler de anonimdir. Villa Ekstra'nın internet sitesi ve/veya sitelerinde veya mobil webde oturum çerezleri, zorunlu çerezler, kalıcı çerezler ile işlevsel ve analitik çerezleri kullanılmaktadır.

Sitemizin kullandığı zorunlu ve birinci parti olanlar haricinde kullanılan çerezler şunlardır:

Google: Google çerezleri pek çok amaçla kullanılabilir. Örneğin, güvenli arama tercihlerinizi hatırlamak, size daha alakalı reklamlar göstermek, bir sayfaya kaç ziyaretçi geldiğini belirlemek, Google tarafından sunulan hizmetleri kullanmanıza ve bunlara kaydolmanıza yardımcı olmak, verilerinizi korumak veya reklam ayarlarınızı hatırlamak için kullanılır.

Google Analytics: Kullanıcıların internet sitesini nasıl kullandığını analiz eden bir web analiz aracıdır. Anonim olan bilgilerin yanı sıra internet sitesini kullanmanızla ilgili kişisel veri niteliğindeki bilgiler (İsim, adres, e-mail adresi, IP adresi) tarayıcınız tarafından Google'a gönderilir ve Google tarafından işlenir.

Google Tag Manager: Bu çerezler bir dahaki ziyaretinizde sizi tanımamıza izin veren cihazınıza özgün ve rastgele oluşturulmuş bir kimlik (ID) atayarak internet sitesi kullanımınızı analiz etmemizi sağlayacaktır. Bilgileriniz tarayıcınız tarafından Google'a gönderilir ve Google tarafından işlenir.

Zendesk: İnternet sitesi üzerinde canlı sohbet hizmetinin çalışmasını sağlayan bir çerezdır. Anonim olan bilgilerin yanı sıra internet sitesini kullanmanızla ilgili kişisel veri niteliğinde bilgiler (İsim, adres, e-mail adresi, IP) tarayıcınız tarafından Zendesk'e gönderilir ve Zendesk tarafından işlenir.

Kullanıcı internet tarayıcılarının "yardım" dosyasında verilen talimatları izleyerek veya " www.allaboutcookies.org " veya "www.youronlinechoices.eu " adresini ziyaret ederek kalıcı çerezleri kaldırabilir ve hem oturum çerezlerini hem de kalıcı çerezleri reddedebilir. Kullanıcı kalıcı çerezleri veya oturum çerezlerini reddetmesi halinde, söz konusu web sitesini, veya mobil webi kullanmaya devam edebilir, fakat söz konusu mecraların tüm işlevlerine erişemeyebilir veya erişimi sınırlı olabilir.

Çerezler nasıl silinir ?

Çerezlerin çoğunun silinmesi kolaydır. Sadece tarayıcınızı seçin ve talimatları izleyin.

Chrome 1. Klavyenizde Ctrl + Shift + Delete tuşlarına basın. 2. Bir zaman aralığı seçin. 3. 'Çerezler ve diğer site verileri' onay kutusunu seçin. 4. "Verileri temizle" düğmesini tıklayın.

Firefox 1. Klavyenizde Ctrl + Shift + Delete tuşlarına basın. 2. Temizlenecek bir zaman aralığı seçin. 3. 'Çerezler' onay kutusunu seçin. 4. "Şimdi temizle" düğmesini tıklayın.

Safari 1. Safari menüsünden Tercihler' i seçin. 2. Gizlilik sekmesine gidin. 3. 'Web sitesi verilerini yönet' i tıklayın. 4. 'Tümünü Kaldır' ı tıklayın.

Edge 1. Klavyenizde Ctrl + Shift + Delete tuşlarına basın. 2. 'Çerezler ve kaydedilmiş web sitesi verileri' onay kutusunu seçin. 3. "Temizle" düğmesini tıklayın.

Internet Explorer 1. Klavyenizde Ctrl + Shift + Delete tuşlarına basın. 2. 'Çerezler ve web sitesi verileri' onay kutusunu seçin. 3. "Sil" düğmesini tıklayın.

Rıza ve Gizlilik Politikası'ndaki Değişiklikler

Villa Ekstra, Gizlilik Politikası ile kullanıcılarına Çerez kullanımının kapsamı ve amaçları hakkında detaylı açıklama sunmayı ve Çerez tercihleri konusunda kullanıcılarını bilgilendirmeyi hedeflemiştir.

Bu bakımdan, Web Sitemizde yer alan Çerez bilgilendirme uyarısının kapatılması ve Site'nin kullanılmaya devam edilmesi halinde Çerez kullanımına rıza verildiği kabul edilmektedir. Kullanıcıların Çerez tercihlerini değiştirme imkânı her zaman saklıdır.

Villa Ekstra, Politika hükümlerini dilediği zaman değiştirebilir. Güncel Politika Web Sitemizde yayınlandığı tarihte yürürlük kazanır.